

ROYAL BELUM

PROGRAM PUBLISITI AWAL

KAJIAN RANCANGAN KAWASAN KHAS (RKK)
TAMAN NEGERI ROYAL BELUM, PERAK

PENGENALAN



- ☐ RKK adalah suatu dokumen perancangan yang mengandungi komponen seperti berikut:
 - Suatu rancangan terperinci yang bercorak tempatan;
 - Mempunyai ciri-ciri kepentingan khusus;
 - Disediakan dalam masa singkat untuk menangani isu spesifik sesuatu kawasan untuk tujuan pelaksanaan;
 - Hasil utama RKK adalah dalam bentuk pelan tindakan pembangunan atau pelan pengurusan yang disokong oleh spesifikasi terperinci dan jadual tindakan; dan
 - Cadangan program pembangunan mengikut fasa, kos, agensi pelaksana dan pendekatan pelaksanaan.
- ☐ Penyediaan RKK oleh PBPT adalah diperuntukkan mengikut subseksyen 16B(1), 16B(2) dan 16B(3) Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 [*Akta 172*], dan berkuatkuasa sama seperti Rancangan Tempatan (RT).
- ☐ Penyediaan RKK adalah sama seperti penyediaan RT.

TUJUAN PUBLISITI AWAL



- ☐ Selaras dengan peruntukan Seksyen 12A, Akta 172 dimana satu program publisiti hendaklah dibuat sebelum penyediaan RKK.
- ☐ Tujuan publisiti awal ini adalah untuk memaklumkan kepada pihak berkepentingan mengenai penyediaan RKK ini dan memberi peluang kepada anda untuk memberi pandangan, cadangan awal, hasrat dan aspirasi untuk diambil kira dalam kajian yang akan dijalankan ini.

LATAR BELAKANG

PENCALONAN TAMAN NEGERI ROYAL BELUM (TNRB) SEBAGAI TAPAK WARISAN DUNIA UNESCO



1

Tentative List UNESCO

- ☐ TNRB telah dimasukkan dalam *tentative list* UNESCO pada Februari 2017.
- ☐ Perbadanan Taman Negeri Perak dan Jabatan Warisan Negara sedang menyediakan *dossier* pencalonan.

2

Outstanding Universal Value (OUV)

Kepelbagaian biologi, termasuk kawasan keutamaan untuk harimau dan gajah, *Important Bird Area (IBA)* taraf antarabangsa dengan 10 spesis burung enggang, 3 spesis bunga pakma. *(belum muktamad)*

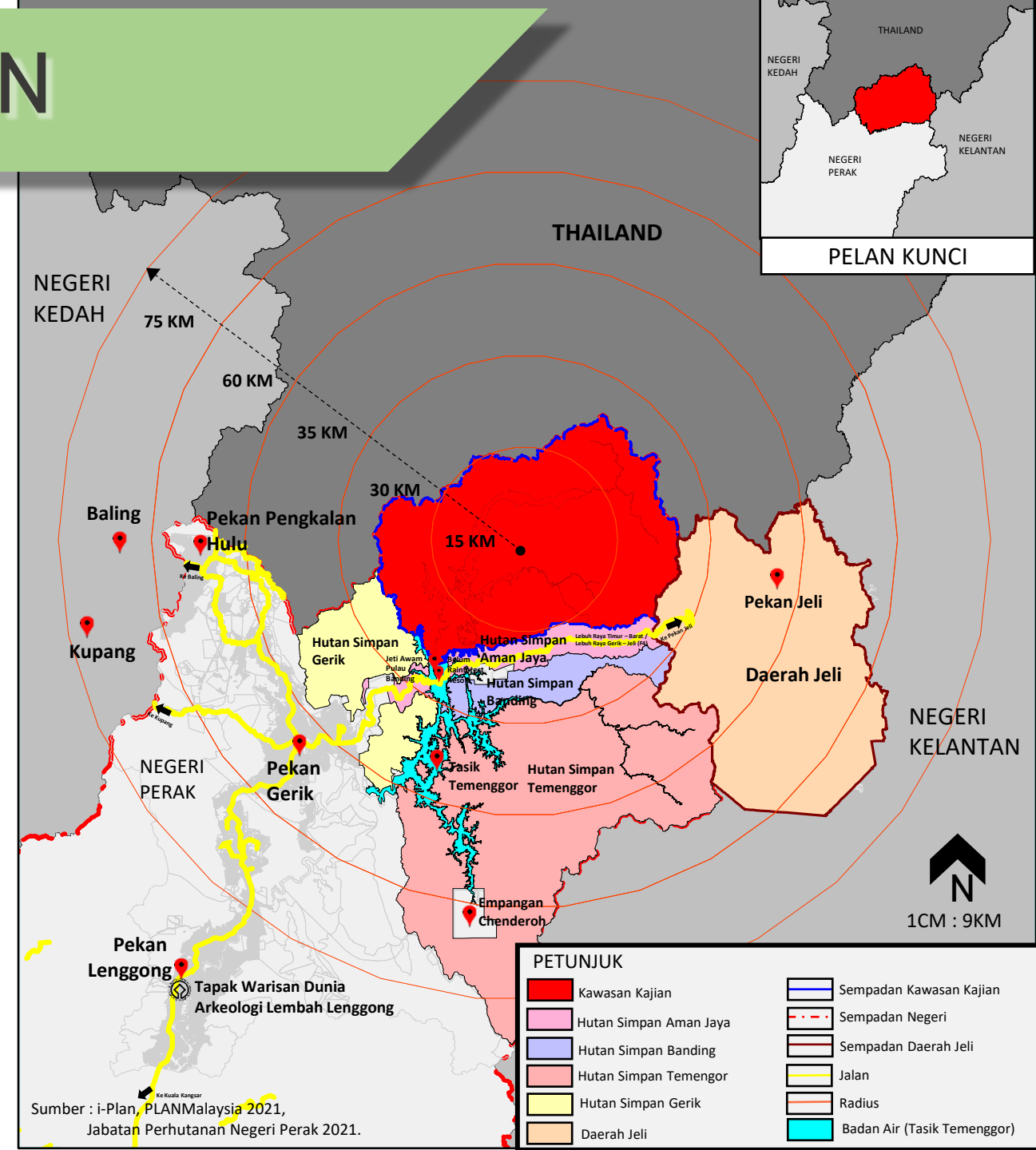
3

Kriteria Terlibat

- Kriteria 9 – *“Be outstanding examples representing significant ongoing ecological and biological processes in the evolution and development of terrestrial, fresh water, coastal and marine ecosystems and communities of plants and animals”.*
- Kriteria 10 – *“Contain the most important and significant natural habitats for in situ conservation of biological diversity, including those containing threatened species of Outstanding Universal Value from the point of view of science or conservation”*

LOKASI KAWASAN KAJIAN

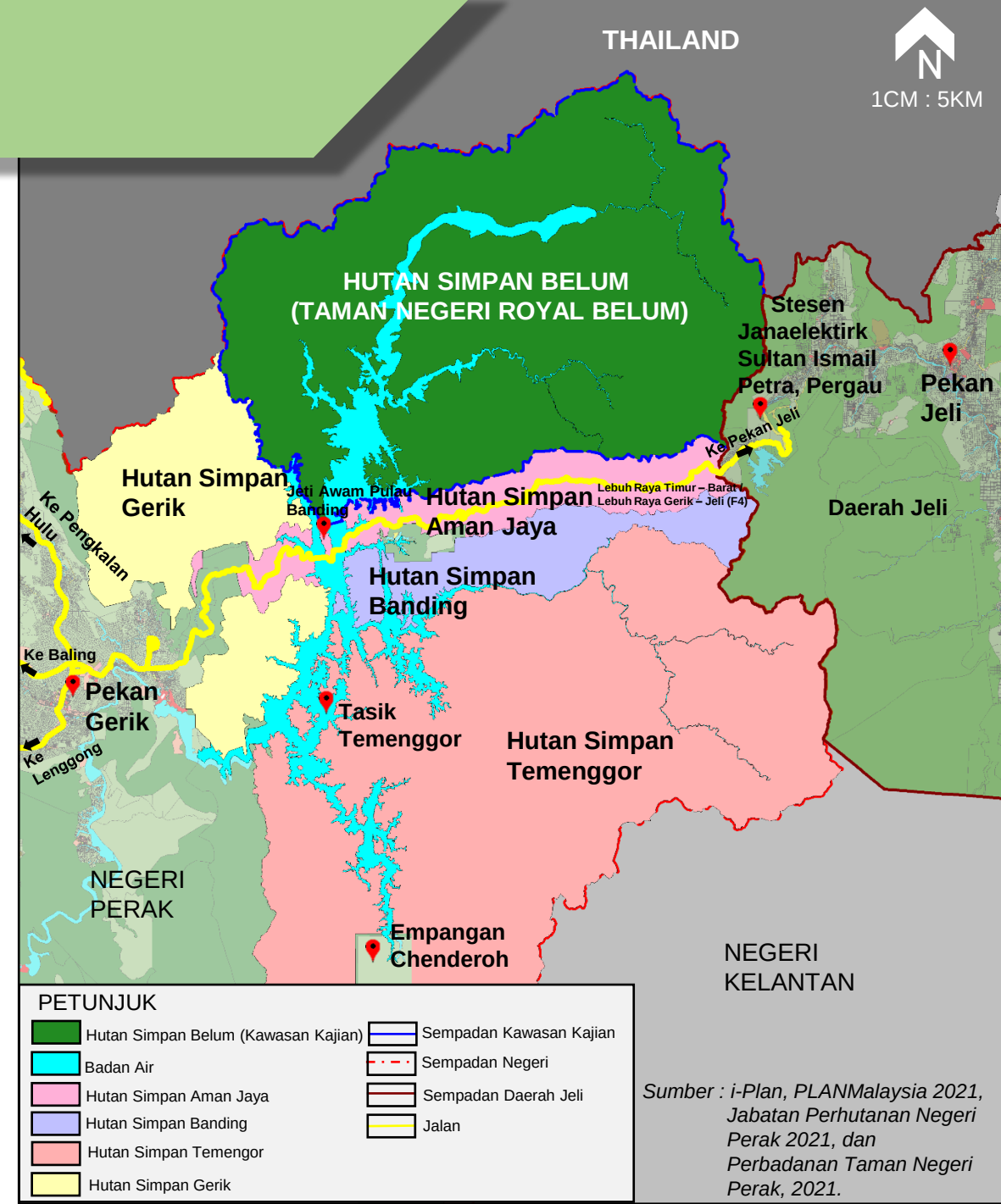
- ❑ Terletak dalam Daerah Hulu Perak, Negeri Perak.
- ❑ Bersempadan dengan Daerah Jeli, Negeri Kelantan di sebelah timur kawasan kajian.
- ❑ Bersempadan dengan Negara Thailand (Bang Lang National Park dan Hala Bala Wildlife Sanctuary).
- ❑ Pusat Petempatan yang berhampiran:
 - a) Pekan Gerik (40km); dan
 - b) Pekan Jeli (33km).
- ❑ Dihubungi Lebuh raya Timur-Barat (FT4).
- ❑ Tapak Warisan Dunia Arkeologi Lembah Lenggong (120km).
- ❑ Hutan bersempadan kawasan kajian:
 - a) Hutan Simpan Gerik;
 - b) Hutan Simpan Amanjaya;
 - c) Hutan Simpan Banding; dan
 - d) Hutan Simpan Temenggong.



KAWASAN KAJIAN

- ❑ Kawasan kajian adalah terletak dalam Hutan Simpan Belum (Taman Negeri Royal Belum)
- ❑ RT Hulu Perak 2030:
Blok Perancangan 6 : Belum
Sebahagian Blok Perancangan 7 : Temenggor
- ❑ RT Bersempadan (RT Jajahan Jeli 2020):
Blok Perancangan 5 : Kalai
Blok Perancangan 6 : Batu Melintang
- ❑ Kawasan kajian juga termasuk dalam *A-Primary Linkage 1 (A-PL1)* : HS Temenggor - HS Amanjaya - HS Belum, Rangkaian Ekologi *Central Forest Spine (CFS)*

GUNA TANAH	HEKTAR	PERATUS
 Hutan	117,598.37	90.96
 Badan Air	11,689.82	9.04
JUMLAH	129,288.19	100.00



JUSTIFIKASI KAJIAN



1

Taman Negeri Royal Belum (TNRB) telah dimasukkan dalam *Tentative List* UNESCO sebagai pencalonan Tapak Warisan Dunia UNESCO pada 23 Februari 2017.

2

Membantu Kerajaan Negeri Perak dalam menyediakan RKK sebagai dokumen sokongan kepada dossier pencalonan TNRB sebagai Tapak Warisan Dunia UNESCO, yang akan diwartakan di bawah Akta 172.

3

Penyediaan RKK ini akan merangkumi perancangan fizikal, pembangunan ekonomi dan sosial serta pemuliharaan sumberjaya asli/biodiversiti TNRB dan kawasan sekitar secara menyeluruh.

4

Menyediakan rangka kerja fizikal bagi pencalonan TNRB sebagai Tapak Warisan Dunia UNESCO.

5

Selaras dengan aspirasi dan dasar di peringkat nasional, negeri dan tempatan seperti RFN, *CFS Master Plan*, Dasar Pelancongan Negara, RSN Perak 2040 & RT Daerah Hulu Perak 2030.

MATLAMAT KAJIAN



Menyediakan Rancangan Kawasan Khas (RKK) Taman Negeri Royal Belum, Perak sebagai pelan pengurusan bersepadu (*integrated management plan*) bagi melindungi TNRB sebagai Tapak Warisan Dunia UNESCO.

OBJEKTIF KAJIAN



01

Menyelaras dan mengintegrasikan semua dasar, polisi, garis panduan serta arahan-arahan terkini di peringkat negara, negeri, wilayah dan tempatan dalam aspek perancangan, pemuliharaan dan pengurusan TNRB dan zon penampakan.

03

Mengenal pasti perancangan masa hadapan yang mampan bagi TNRB dan kawasan sekitar yang mempunyai kepentingan kepada negara, negeri dan tempatan termasuk perancangan fizikal, kesejahteraan sosioekonomi, pengurusan lalu lintas, dan penggalakan pertumbuhan ekonomi.

02

Menyediakan pelan pengurusan pemuliharaan yang komprehensif dan mampan bagi TNRB dan kawasan sekitar dari aspek fizikal, ekonomi, sosial dan aset warisan alam semulajadi selaras dengan Seksyen 16B, Akta 172.

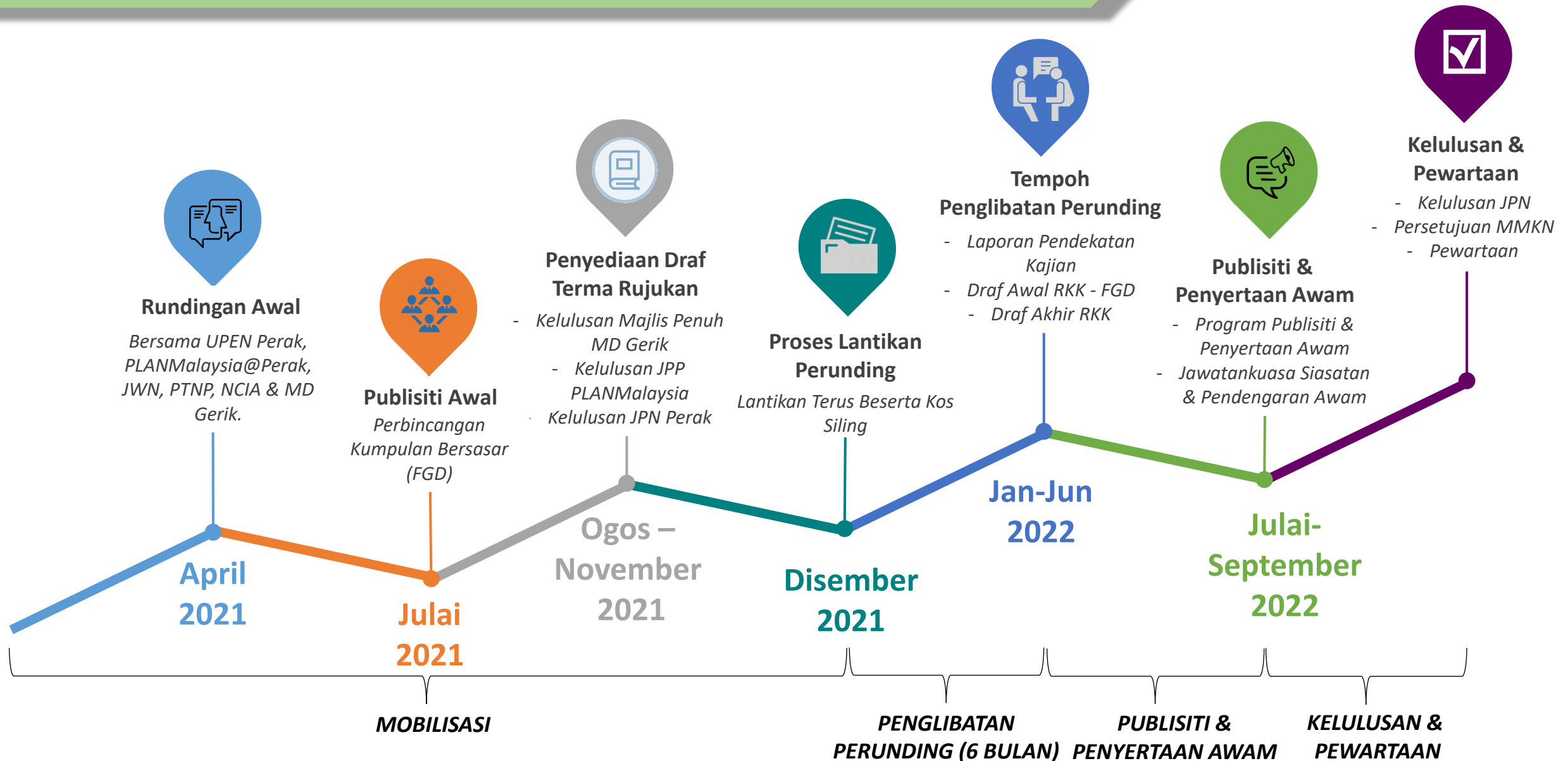
04

Mengenal pasti kaedah pemeliharaan dan pemuliharaan TNRB dan kawasan sekitar yang terkenal dengan pelbagai kepentingan aset warisan sumber alam semulajadi dan biodiversiti, termasuk garis panduan umum dan khusus dalam pemeliharaan dan pemuliharaan TNRB dan zon penampakan.

05

Membangunkan mekanisme perancangan, pelaksanaan dan pemantauan TNRB dan kawasan sekitar berdasarkan fasa-fasa yang telah dikenal pasti bagi melindungi kepentingan tapak warisan TNRB.

CARTA PERBATUAN KAJIAN



ISU AWALAN (Aspek Pembangunan)



1. Kelemahan pengurusan bot
2. Penginapan di pulau-pulau yang terjejas
3. Kekurangan pekerja terlatih untuk tujuan penguatkuasaan
4. Pengurusan sisa pepejal yang tidak efisien
5. Imej awam yang lemah bagi pelancongan
6. Kekurangan infrastruktur dan peralatan yang mencukupi bagi tujuan operasi PTNPk
7. Pengekalan kepelbagaian biodiversiti dan ekologi
8. Tasik yang berkelodak



ISU AWALAN (Aspek Pemuliharaan)



1. Tiada pos pengawal di Taman Negeri Royal Belum
2. Penerokaan tanah secara haram
3. Pemburuan haram
4. Kenaikan paras air tasik
5. Penandaan sempadan Taman Negeri Royal Belum yang tidak jelas
6. Aktiviti memperolehi sumber asli secara haram
7. Pencerobohan haram sepanjang Lebuh raya Timur Barat
8. Kualiti air semakin berkurangan



Sumber: Integrated Management Plan Belum-Temenggor Tropical Rainforest

ISU AWALAN (Aspek Pengurusan)



1. PTNPK mempunyai kekurangan kapasiti (pengurusan dan penguatkuasaan)
2. Tiada peraturan dan garis panduan khusus bagi aktiviti berasaskan air
3. Kelemahan penguatkuasaan sedia ada
4. Kekurangan maklumat dan kesedaran tentang ekopelancongan / pelancongan mampan
5. Kekurangan kesedaran orang awam ke atas lokasi sempadan sebenar Taman Negeri Royal Belum
6. Kelemahan kolaborasi dan kerjasama antara jabatan/agensi
7. Keselamatan pelawat/pelancong yang tidak terjamin
8. Kurang kefahaman ke atas pemuliharaan biodiversiti di kawasan kajian
9. Pengurusan yang tidak selaras
10. Proses permit yang rumit dan kurang selamat
11. Perundangan dan pewartaan yang bertindih
12. Tiada satu badan berkuasa yang menyelaraskan dan memantau impak dan penguatkuasaan



Sumber: Integrated Management Plan Belum-Temenggor Tropical Rainforest

CADANGAN SKOP KAJIAN (UTAMA)



ASPEK PEMBANGUNAN

- A. Perancangan Fizikal/ Guna Tanah dan Wilayah
- B. Pelancongan Warisan dan Budaya

ASPEK PEMULIHARAAN

Sumberjaya Semulajadi, Ekologi, Flora Fauna Serta Pemeliharaan dan Pemuliharaan Alam Sekitar

ASPEK PENGURUSAN

- A. Kependudukan, Asas Ekonomi, Pembangunan Komuniti Setempat dan Pelaburan Projek
- B. Urus Tadbir, Perundangan dan Penilaian Pengurusan

PERANAN ANDA?



- ❑ Peranan anda di dalam Program Publisiti Awal secara aktif adalah dialu-alukan. Luangkan sedikit masa anda untuk memberi pandangan dan cadangan serta bersama-sama kita merancang masa depan bandar kita melalui:
 - ✓ Pandangan anda terhadap isu-isu perancangan terkini seperti alam sekitar, lalu lintas, infrastruktur dan utiliti serta lain-lain.
 - ✓ Cadangan langkah-langkah mengatasi isu-isu berkenaan.
 - ✓ Potensi utama dikenal pasti memberi imej dan pembangunan terbaik di kawasan kajian (Taman Negeri Royal Belum dan kawasan sekitar).
 - ✓ Aspirasi anda terhadap masa depan pembangunan kawasan kajian dan sekitarnya.

SEKIAN, TERIMA KASIH ATAS PENGLIBATAN ANDA

Pejabat Projek Zon Tengah
PLANMalaysia (Jabatan Perancangan Bandar dan Desa)
Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan
Aras 4, Blok F5, Kompleks F, Presint 1
Kompleks Pentadbiran Kerajaan Persekutuan
62675 Putrajaya

Emel: ppzturp5@gmail.com



**BORANG
MAKLUM BALAS
DAN CADANGAN**



**PANEL
PAMERAN**